

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE Visolaje

č. 4/2015

zo dňa 15.12.2015

## **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Visolaje**

Obec Visolaje na základe § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

vydáva

Všeobecne záväzne nariadenie obce č. 4/2015

## **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Visolaje**

### **ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA**

#### **Článok 1**

- (1) Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Visolaje.
- (2) Obec Visolaje ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň z bytov,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
- (3) Obec Visolaje ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre miestne dane: daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.
- (5) Zdaňovacím obdobím miestneho poplatku je kalendárny rok.

## ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

### Článok 2 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### Článok 3 Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Visolaje v členení podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.
- (3) Predmetom dane z pozemkov nie sú:
  - a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
  - b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií, a celoštátne železničné dráhy a regionálne železničné dráhy,
  - c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach.
- (4) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov vyplýva z § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí vykonať vždy k 1. januáru daného zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane prihliadať nebude, s výnimkou prípadov vyplývajúcich zo zákona o miestnych daniach.
- (5) Hodnota pozemkov na území obce Visolaje v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :
  - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,4647 eur/ m<sup>2</sup>
  - b) trvalé trávnaté porasty 0,0610 eur/ m<sup>2</sup>
  - c) záhrady 1,32 eur/ m<sup>2</sup>
  - d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy 0,043 eur/ m<sup>2</sup>

(pozn. : hodnota zistená na 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku alebo hodnota určená správcom dane v súlade s § 7 ods. 5 zákona o miestnych daniach)

e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, 0,20 eur/ m<sup>2</sup>

(pozn.: hodnota zistená na 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku alebo hodnota určená správcom dane v súlade s § 7 ods. 5 zákona o miestnych daniach.)

f) zastavané plochy a nádvoría 1,32 eur/ m<sup>2</sup>

g) stavebné pozemky 13,27 eur/ m<sup>2</sup>

h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov 1,32 eur/ m<sup>2</sup>

(6) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,30 %,
b) trvalé trávne porasty	0,30 %,
c) záhrady	0,30 %,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,30 %,
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,30 %,
f) zastavané plochy a nádvoría	0,30 %,
g) stavebné pozemky	0,30 %,
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,30 %.

(7) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

#### **Článok 4** **Daň zo stavieb**

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Visolaje, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach

a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov

b) priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie

(pozn.: na zaradenie stavby podľa § 10 ods. 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia)

- (4) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.
- (5) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci Visolaje upravuje takto:

Druh stavby	Ročná sadzba dane v €
stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,03
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,05
chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,10
samosťatne stojace garáže	0,13
stavby hromadných garáží	0,13
stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,13
priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,25
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,50
ostatné stavby	0,10

- (6) Ročná sadzba dane podľa odseku (5) sa počíta za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy.
- (7) Ročná sadzba dane sa zvyšuje o príplatok za podlažie v sume 0,033 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- (8) Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa odseku (4) a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa odsekov (5) a (6).
- (9) Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa odseku (4) a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa odseku (5) a (6) zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa odseku (7). Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.
- (10) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa odseku (5) a príplatok za podlažie podľa odseku (7), daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa odseku (7).

## Článok 5 Daň z bytov

- (1) Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v § 13 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytovom dome na území obce Visolaje , v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzickej osoby alebo právnickej osoby.  
Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely zákona o miestnych daniach považuje za nebytový priestor. (§ 14 zákona o miestnych daniach).
- (3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.
- (4) V súlade s § 16 ods. 1 určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov v obci Visolaje 0,033 eur za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- (5) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane.

## Článok 6

### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane z pozemkov (§ 17 odst. 2 zákona o miestnych daniach) :

- a) pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

(2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od stavieb (§ 17 odst. 3 zákona o miestnych daniach ) na :

- a) stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie stavebnej uzávery, alebo umiestnenia na podkopanom pozemku
- b) stavby, alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

(3) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov takto :

- a) 30% z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníckmi sú občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu
- b) 50 % z daňovej povinnosti zo stavieb na bývanie a byty vo vlastníctve občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie:

- starších ako 70 rokov,
- držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím
- občanov v hmotnej núdzi
- prevažne alebo úplne bezvládných občanov

Zníženie dane podľa veku sa poskytuje na základe údajov z evidencie obyvateľstva Obecného úradu vo Visolajoch.

Zníženie dane sa prizná podľa tohto odseku v príslušnom zdaňovacom období v jednom daňovom priznaní iba jedenkrát, aj keď daňovník splní viaceré podmienky podľa tohto odseku.

Správca poplatku poskytne zníženie , alebo odpustenie poplatku na základe predloženia dokladu potvrdzujúci skutočnosť na základe ktorej si občan zníženie, alebo odpustenie uplatňuje, prípadne čestné prehlásenie. Zníženie alebo odpustenie musí byť uplatnená vždy do 31.1. v príslušnom kalendárnom roku.

- (4) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- (5) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada, pokiaľ zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.
- (6) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2 zákona o miestnych daniach.), daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú daňovníkov dane zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci sa daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.
- (7) Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia .
- Správca dane určuje, že ak vyrubená daň presiahne 66,00 € je splatná v troch rovnomerných splátkach, Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.
- Spôsoby vyrubenia dane:
- a) v hotovosti do pokladne Obecného úradu vo Visolajoch
  - b) poštovou poukážkou
  - c) na účet obce Visolaje vedený vo VÚB a.s. Pov. Bystrica č. účtu 23327-372/0200

## **Článok 7**

### **Daň za psa**

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely; pes umiestnený v útulku zvierat; a pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa, alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (3) Základom dane je počet psov.
- (4) V súlade s § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
  - a) 5,0 eur za jedného psa a kalendárny rok.
- (5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

## Článok 8

### Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Visolaje , a to:
  - a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov.
  - b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
  - c) námestie
  - d) pozemky v intraviláne obce, zapísané na LV obce Visolaje
  - e) trhovisko,
  - f) cintorín
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
  - c) predajného zariadenia,
  - d) zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
  - c) umiestnenie skládky, stavebného materiálu
  - d) zabratie verejného priestranstva parkovaním vozidla, vrakom motorového vozidla a obytným prívesom
  - e) a pod.
- (4) Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

*(POZN: vychádzajúc z vyššie uvedeného ustanovenia § 36 zákona o miestnych daniach obec môže v tomto ustanovení definovať ďalšie osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva*

*,navyššie okrem spôsobov uvedených v zákone o miestnych daniach)*

- (5) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
- (7) Sadzbu dane :
- za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane, v súlade s § 33 zákona o miestnych daniach vo výške 0,03 eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
  - cirkusy 17 €/1 deň
  - strelnice, lunaparky, kolotoče a iné atrakcie 10,0 €/1 deň
  - zabratie verejného priestranstva pre účely trvalého parkovania, alebo pri súvislom státi vozidla, vraku motorového vozidla alebo obytným príviesom po dobu dlhšiu ako 3 mesiace 0,17 € za každý aj začatý m<sup>2</sup>, osobitne užívaného priestranstva a za každý aj začatý deň
  - umiestnenie skládky, stavebného materiálu 0,12 € za každý aj začatý m<sup>2</sup>, osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň
- (8) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
- (9) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu vo Visolajoch, a to najneskôr 3 dní pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.
- (10) Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každý skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu vo Visolajoch skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
- (11) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.

## **Článok 9**

### **Daň za predajné automaty**

- (1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.



Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- (3) Základom dane je počet predajných automatov.
- (4) Správca dane určuje v súlade s § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:
  - a) vo výške 50,0 eur za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- (5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
- (6) Na účely dane je daňovník povinný viesť evidenciu predajných automatov s uvedením:
  - identifikačné údaje o predajnom automate napr. výrobné číslo
  - miesto jeho umiestnenia (prevádzkovania)
  - dátum začatia prevádzky automatu
- (7) Od dane sú v súlade s § 51 zákona o miestnych daniach, oslobodení:
  - a) *automaty umiestnené v školských zariadeniach (pozn. : uvedené je len príkladom)*
- (8) Daň obec vyberá v hotovosti do pokladne Obecného úradu vo Visolajoch

## Článok 10

### Daň za nevýherné hracie prístroje

- (1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
- (2) Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- (4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
- (6) Na účely daňového konania pri dani z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:
  - a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,

b) miesto prevádzky

(7) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane nasledovne:

a) 33,0 eur za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.

### Článok 11

#### **Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, čiastkové priznanie, opravné priznanie a dodatočné priznanie**

- (1) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak zákon o miestnych daniach neustanovujú inak. Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b) zákona o miestnych daniach.
- (2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
- (3) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- (4) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa ods. (1) – (3) tohto článku a stane sa vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom ďalšej nehnuteľnosti alebo dôjde k zmene druhu alebo výmery pozemku, účelu využitia stavby, bytu alebo nebytového priestoru alebo mu zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností príslušnému správcovi dane v lehote podľa ods. (1) tohto článku.
- (5) Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa ods. (1)-(3) tohto článku a daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie k tej dani, ku ktorej vznikne alebo zanikne daňová povinnosť príslušnému správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- (6) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením a už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje podľa ods. (1)-(3) tohto článku, je povinný podať čiastkové priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti príslušnému správcovi dane.

- (7) V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje vrátane čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich.
- (8) Pred uplynutím lehoty na podanie priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich môže daňovník podať opravné priznanie. Na vyrubenie dane je rozhodujúce posledné podané opravné priznanie, pričom na podané priznanie alebo čiastkové priznanie alebo predchádzajúce opravné priznanie sa neprihliada.
- (9) Daňovník je povinný podať dodatočné priznanie, ak zistí, že v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo v čiastkovom priznaní k týmto daniam alebo niektorej z nich neuviedol správne údaje na vyrubenie dane najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich alebo čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich.

*(pozn.: ustanovenia tohto článku sú upravené v § 99a, 99b, 99c zákona o miestnych daniach, nové ustanovenia)*

## **Článok 12**

### **Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje**

- (1) Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. (§ 99e ods. 2-4, 6a7 zákona o miestnych daniach).
- (2) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.
- (3) Správca dane môže vo všeobecne záväznom nariadení určiť sumu dane, ktorú nebude vyrubovať podľa tohto ustanovenia, najviac v úhrne do sumy troch eur.

## **Článok 13**

### **Splatnosť a platenie dane v splátkach**

- (1) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

- (2) Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje v splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

## **ČASŤ TRETIA MIESTNY POPLATOK**

### **Článok 14**

#### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

- (1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- (2) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach.
- (3) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
  - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").
- Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- (4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
- (5) Sadzbu poplatku za komunálny odpad určuje správca dane, v súlade s § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, vo výške 0,0560 eur za osobu a kalendárny deň.
- (6) Pre fyzické osoby (§ 77 ods. 2 písm. a) zákona o miestnych daniach) určuje správca dane poplatok za komunálny odpad na zdaňovacie obdobie ako súčin sadzby poplatku (0,0560 eur za osobu za kalendárny deň) a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa § 77 ods. 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.
- (7) Pre právnické osoby, ktoré sú oprávnené užívať alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie (§ 77 ods. 2 písm. b) zákona o miestnych daniach) určuje správca dane poplatok za komunálny odpad na zdaňovacie obdobie ako súčin sadzby poplatku (0,0560 eur za osobu za kalendárny deň), počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov a stanoveného koeficientu.

- (8) Pre podnikateľov, ktorí sú oprávnení užívať alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania (§ 77 ods. 2 písm. c) zákona o miestnych daniach) určuje správca dane poplatok za komunálny odpad na zdaňovacie obdobie ako súčin sadzby poplatku (0,0560 eur za osobu za kalendárny deň), počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov a stanoveného koeficientu.
- (9) Ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v zdaňovacom období je súčet
- a) priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na zdaňovacie obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom ustanoveným obcou a
  - b) priemerného počtu
    1. hospitalizovaných alebo ubytovaných osôb pripadajúci na zdaňovacie obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje zdravotné služby alebo ubytovacie služby; do tohto počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a
    2. miest určených na poskytovanie služby pripadajúci na zdaňovacie obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby.
- (10) Hodnotu koeficientu pre výpočet poplatku za komunálny odpad určuje správca dane v súlade s ust. § 79, ods. 4 zákona o miestnych daniach nasledovne:
- a) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie – koeficient 1
  - b) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania, iný ako podnikateľ uvedený v bode c) – koeficient 1
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania, poskytujúci reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby – koeficient 0,06
- (11) Správca dane (obec) určuje sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín vo výške 0,070 eur za kilogram.
- (12) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
- a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje, v prípade určeného zástupcu aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, ak je poplatníkom fyzická osoba,
  - b) názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo ak je poplatníkom právnická osoba alebo podnikateľ :
  - c) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,
  - d) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku
  - e) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

- (13) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.
- (14) Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak poplatník preukáže, že využíva množstvový zber, obec poplatok nevyrubí rozhodnutím.
- (15) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi.
- (16) Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach. Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
- (17) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe ... (napr. čestného vyhlásenia, potvrdenie o ubytovaní a pod.) že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce
- (18) Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.
- poplatníkovi, ktorý sa dlhodobo zdržiava, alebo zdržiaval v zahraničí (dokladom preukazujúcim dôvod poskytnutia úľavy je pracovná zmluva, potvrdenie od zamestnávateľa, potvrdenie cudzineckej polície) – o 75%
  - obec poplatok zníži o 75% poplatníkovi, ktorý navštevuje školu mimo obce, s výnimkou študentov denne dochádzajúcich (dokladom preukazujúcim dôvod zníženia poplatku je potvrdenie o návšteve školy, a potvrdenie o ubytovaní na internáte a iný relevantný doklad týkajúci sa danej problematiky)
- (19) Poskytnutie nádob na komunálny odpad
1. Domácnosti, ktorej členovia sú v obci prihlásení na trvalý pobyt obec poskytne novú KUKA nádobu za aktuálnu nákupnú cenu.
  2. Fyzická osoba, ktorá má v obci iba prechodný pobyt alebo, ktorá je na území obce oprávnená užívať, alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako podnikanie platí za nádoby podľa aktuálnej nákupnej ceny.
  3. Právnické osoby a fyzické osoby podnikatelia, platia za nádoby podľa aktuálnej nákupnej ceny.
- (20) Poplatok za dom smútku
1. poplatok za dom smútku zahŕňa využitie mraziaceho zariadenia, energie, rozhlas a ostatné náklady spojené s prevádzkovaním priestorov.
  2. poplatok sa stanovuje na 10,00 € za každý začatý deň.

## ČASŤ ŠTVRTÁ

### Článok 15 Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce 3/2012, zo dňa 5.12.2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Visolajoch.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2016.



.....  
Vincenc Hrenák  
zastupujúci starosta obce

Návrh VZN č. 4/2015 vyvesený na úradnej tabuli obce Visolaje dňa 30.11.2015  
Návrh VZN č. 4/2015 zvesený z úradnej tabule obce Visolaje dňa 15.12.2015  
VZN č. 4/2015 schválené OZ obce Visolaje dňa 15.12.2015 uznesením č. 7-102/2015  
Schválené VZN č. 4/2015 vyvesené na úradnej tabuli obce Visolaje dňa 16.12.2015  
Schválené VZN č. 4/2015 zvesené z úradnej tabule obce Visolaje dňa 07.01.2016  
VZN č. 4/2015 nadobúda účinnosť dňa 1.1.2016